入居申込にあたっての注意事項

この度は、弊社の物件にお問い合わせいただき誠にありがとうございます。 入居申込書をご記入いただくにあたり、下記の注意事項をよくお読みいただき、お手続き ください。

- ①入居申込は先着順になります。
- ②申込書記入にあたって
 - 1) 入居希望日をご記入ください。
 - 2) 物件資料を参照の上、賃料・礼金をご記入ください。
 - 3) 駐車場・バイク置場・駐輪場の利用の有無は、申込書には記入せずに、メールにて台数をご回答ください。
 - 4) 家賃保証料は下記の通りとなります。
 - ・月額合計100% (更新料無)
 - ・月額合計50% (更新料12,000円/年)

上記のどちらかを申込書には記入せずにメールにてご回答ください。 なお、保証会社名はK-net株式会社です。

- ※上場又は一部上場の法人に限り、家賃保証会社加入を免除させていただける場合があります。 その他詳細は弊社まで直接お問い合わせください。
- 5) 【法人の場合】下記事項の負担区分を、メールにてご回答ください。
 - ・駐車場代(ある場合) ・駐輪場代(ある場合) ・鍵交換代
 - ・火災保険料 ・美装工事費用 ・退去立会費用
- ③申込書を送っていただく際は、メールにてお願いします。 また同時に下記の書類も必ず添付してください。

【個人の場合】免許証(表・裏)、保険証(表・裏)、車検証(ある場合)

【法人の場合】会社謄本(3ヶ月以内のもの)、車検証(ある場合)

※会社謄本がすぐにない場合は、入居申込書のみを先に送ってください。

なお、家賃保証会社の審査については、会社謄本をいただいてからになりますので、後追いの際は早めに お送りください。

- ※家賃保証会社加入を免除の場合は、会社概要又は会社パンフレットでも可です。
- ④入居申込書及び必要書類をメールにて送っていただきましたら、送信済み の旨をお電話にてお知らせください。

【送信先メールアドレス】 mail@ofh. co. jp

【担当者】大阪不動産販売株式会社 綿谷(ワタタニ)

入居申込書 (個人/居住用)

●物件概要・条件

申込日: 年 月 日

物	件	名	アムール花		部屋番号	101号室			
所	在	地	箕面市石丸2丁目1	6-4	入居希望日	年 月 日			
賃		料	管 理 費	敷 金	礼 金	水 道 代	口座振替手数料		
		円	3,000 円	× 円	円	実費(水道局直収)	330 円		
駐	車	場	自転車	バイク	鍵交換代	火災保険料	家賃保証料		
		円	円	円	22,000 円	16,000 円	円		

●契約者

- 大小が日											
フリガナ						生年	月日	4	丰	月	日
丘 夕						年	齢				歳
氏 名						性	別	男	•	女	
現住所											
自宅 TEL						日本	国籍	有	•	無	
携帯 TEL						配(禺 者	有	•	無	
勤務先名称			設立	年月		年		月			
勤務先住所			業	種							
勤務先 TEL			職	種							
#13年124年	正社員・派	遣社員・寿	契約社員・パートor	アルバイト		役	職				
勤務形態	自営・年金受給・生活保護受給・学生・無職						年数		年		ケ月
給料日	毎月	目	月収(手取り)		万円	賞	与	有	•	無	

●入居者(契約者以外)

氏 名	生年月日	続柄	勤務先・学校名	携帯 TEL
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			

●連帯保証人/緊急連絡先

フリガナ			続	柄	生年	月日	至	F	月	日
丘,友					年	齢				歳
氏 名					性	別	男	•	女	
現住所										
自宅 TEL					日本	国籍	有	•	無	
携帯 TEL			配化	見 者	有	•	無			
勤務先名称		設立	年月		年		月			
勤務先住所		業	種							
勤務先 TEL		職	種							
勤務形態	正社員・派遣社員・	役	職							
到伤 形思	自営・年金受給・生	勤続	年数		年		ケ月			
給料日	毎月日	月収(手取り)		万円	賞	与	有	•	無	_

※本申込書記載事項に重大な虚偽や誤りがある場合には、契約できません。

[※]審査の結果、入居のお申込みをお断りする場合があります。(理由の説明は致しません。)

入居申込書(法人/居住用)

●物件概要・条件

申込日: 年 月 日 物 件 名 アムール花 部屋番号 101号室 箕面市石丸2丁目16-4 所 在 地 入居希望日 年 日 賃 料 管 費 敷 金 礼 金 水 道 代 理 口座振替手数料 円 円 実費(水道局直収) 円 3,000 円 \times 330 円 駐 車 場 自 転 車 バイ ク 鍵交換代 火災保険料 家賃保証料 円 円 円 22,000 16,000 円

●契約者

フリガナ										
氏 名										
本社住所										
代表 TEL					代表 FAX					
担当部署					担当部署TEL					
担当者名					設立年月日		年	月		日
資本金		万円	年	商	万円	従業員数				人
業務内容		-								
	フリガナ					生年月日		年	月	日
代表者事項	氏 名					携帯 TEL				
1、	八 石					日本国籍		有・	無	
	自宅住所					年 収				万円

●連帯保証人/入居者

フリガナ					続	柄	生年	月日	4	丰	月	目
丘 夕							年	齢				歳
氏 名							性	別	男	•	女	
現住所				•								
自宅 TEL							日本	国籍	有	•	無	
携帯 TEL								男者	有	•	無	
勤務先名称								年月		年		月
勤務先住所								種				
勤務先 TEL								種				
带交形能	正社員・派	遣社員・契	!約社員・パートor	アルバイ	<u>۲</u>		役	職				
勤務形態	自営・年金受給・生活保護受給・学生・無職						勤続	年数		年		ヶ月
給料日	毎月	目	月収(手取り)			万円	賞	与	有	•	無	

上記記載以外の入居者

氏 名	生年月日	続柄	勤務先・学校名	携帯 TEL
	年 月 日			
	年 月 日			

[※]審査の結果、入居のお申込みをお断りする場合があります。(理由の説明は致しません。)